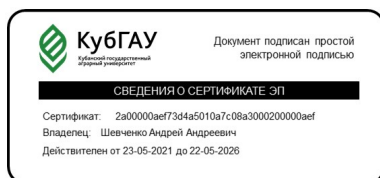


МИНИСТЕРСТВО СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение  
высшего образования  
«КУБАНСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ АГРАРНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ  
имени И.Т. ТРУБИЛИНА»

Факультет энергетики  
Электрических машин и электропривода



УТВЕРЖДЕНО:  
Декан, Руководитель подразделения  
Шевченко А.А.  
16.04.2024

**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)  
«ОЦЕНКА ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ»**

Уровень высшего образования: магистратура

Направление подготовки: 35.04.06 Агроинженерия

Направленность (профиль) подготовки: Электротехнологии и электрооборудование

Квалификация (степень) выпускника: магистр

Формы обучения: очная, заочная

Год набора: 2024

Срок получения образования: Очная форма обучения – 2 года  
Заочная форма обучения – 2 года 5 месяца(-ев)

Объем: в зачетных единицах: 5 з.е.  
в академических часах: 180 ак.ч.

2024

**Разработчики:**

Доцент, кафедра электрических машин и электропривода  
Ильченко Я.А.

Рабочая программа дисциплины (модуля) составлена в соответствии с требованиями ФГОС ВО по направлению подготовки Направление подготовки: 35.04.06 Агроинженерия, утвержденного приказом Минобрнауки России от 26.07.2017 №709, с учетом трудовых функций профессиональных стандартов: "Специалист в области механизации сельского хозяйства", утвержден приказом Минтруда России от 02.09.2020 № 555н; "Специалист по проектированию систем электроснабжения объектов капитального строительства", утвержден приказом Минтруда России от 30.08.2021 № 590н.

**Согласование и утверждение**

№	Подразделение или коллегиальный орган	Ответственное лицо	ФИО	Виза	Дата, протокол (при наличии)
1	Электрических машин и электропривода	Заведующий кафедрой, руководитель подразделения, реализующего ОП	Оськин С.В.	Согласовано	16.04.2024
2	Энергетики	Председатель методической комиссии/совета	Стрижков И.Г.	Согласовано	16.04.2024

## 1. Цель и задачи освоения дисциплины (модуля)

Цель освоения дисциплины - является формирование у будущих магистров единой терминологии и современной методологии оценки эффективности инвестирования в реальные и финансовые активы, выработки навыков анализа и оценки эффективности разработки и реализации инвестиционных проектов и государственных программ в области жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства.

Задачи изучения дисциплины:

- разработка мероприятий по повышению эффективности производства, изысканию способов восстановления или утилизации изношенных изделий и отходов производства.

## 2. Планируемые результаты обучения по дисциплине (модулю), соотнесенные с планируемыми результатами освоения образовательной программы

*Компетенции, индикаторы и результаты обучения*

УК-2 Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла

УК-2.5 Представляет публично результаты проекта (или отдельных его этапов) в форме отчетов, статей, выступлений на научно-практических семинарах и конференциях

*Знать:*

УК-2.5/Зн1 Знать особенности публичного представления результатов проекта (или отдельных его этапов) в форме отчетов, статей, выступлений на научно-практических семинарах и конференциях

*Уметь:*

УК-2.5/Ум1 Уметь публично представлять результаты проекта (или отдельных его этапов) в форме отчетов, статей, выступлений на научно-практических семинарах и конференциях

*Владеть:*

УК-2.5/Нв1 Владеть навыками публичного представления результатов проекта (или отдельных его этапов) в форме отчетов, статей, выступлений на научно-практических семинарах и конференциях

УК-2.6 Предлагает возможные пути (алгоритмы) внедрения в практику результатов проекта (или осуществляет его внедрение)

*Знать:*

УК-2.6/Зн1 Знать возможные пути (алгоритмы) внедрения в практику результатов проекта (или осуществляет его внедрение)

*Уметь:*

УК-2.6/Ум1 Уметь предлагать возможные пути (алгоритмы) внедрения в практику результатов проекта (или осуществляет его внедрение)

*Владеть:*

УК-2.6/Нв1 Владеть навыками поиска возможных путей (алгоритмы) внедрения в практику результатов проекта (или осуществляет его внедрение)

ОПК-5 Способен осуществлять технико-экономическое обоснование проектов в профессиональной деятельности

ОПК-5.1 Владеет методами экономического анализа и учета показателей проекта в агроинженерии

*Знать:*

ОПК-5.1/Зн1 Знать методы экономического анализа и учета показателей проекта в агроинженерии

*Уметь:*

ОПК-5.1/Ум1 Уметь пользоваться методами экономического анализа и учета показателей проекта в агроинженерии

*Владеть:*

ОПК-5.1/Нв1 Владеть методами экономического анализа и учета показателей проекта в агроинженерии

ОПК-5.2 Анализирует основные производственно-экономические показатели проекта в агроинженерии

*Знать:*

ОПК-5.2/Зн1 Знать основные производственно-экономические показатели проекта в агроинженерии

*Уметь:*

ОПК-5.2/Ум1 Уметь анализировать основные производственно-экономические показатели проекта в агроинженерии

*Владеть:*

ОПК-5.2/Нв1 Владеть анализом основных методов оценки производственно-экономических показателей проекта в агроинженерии

ОПК-5.3 Разрабатывает предложения по повышению эффективности проекта в агроинженерии

*Знать:*

ОПК-5.3/Зн1 Знать способы разработки предложений по повышению эффективности проекта в агроинженерии

*Уметь:*

ОПК-5.3/Ум1 Уметь разрабатывать предложения по повышению эффективности проекта в агроинженерии

*Владеть:*

ОПК-5.3/Нв1 Владеть методами разработки предложений по повышению эффективности проекта в агроинженерии

### 3. Место дисциплины в структуре ОП

Дисциплина (модуль) «Оценка эффективности инвестиционных проектов» относится к обязательной части образовательной программы и изучается в семестре(ах): Очная форма обучения - 3, Заочная форма обучения - 4.

В процессе изучения дисциплины студент готовится к видам профессиональной деятельности и решению профессиональных задач, предусмотренных ФГОС ВО и образовательной программой.

### 4. Объем дисциплины и виды учебной работы

*Очная форма обучения*

Период	доемкость сы)	доемкость ЭТ)	ая работа всего)	ая контактная (часы)	ые занятия сы)	ие занятия сы)	ьная работа сы)	ая аттестация сы)
--------	------------------	------------------	---------------------	-------------------------	-------------------	-------------------	--------------------	----------------------

обучения	Общая гру (час)	Общая гру (ЗЕ)	Контактн (часы,	Внеаудиторн работа	Лекционн (ча	Практичес (ча	Самостоятел (ча	Промежуточ (ча
Третий семестр	180	5	59	3	20	36	67	Экзамен (54)
Всего	180	5	59	3	20	36	67	54

#### Заочная форма обучения

Период обучения	Общая трудоемкость (часы)	Общая трудоемкость (ЗЕТ)	Контактная работа (часы, всего)	Внеаудиторная контактная работа (часы)	Лекционные занятия (часы)	Практические занятия (часы)	Самостоятельная работа (часы)	Промежуточная аттестация (часы)
Четвертый семестр	180	5	21	3	6	12	150	Контроль ная работа Экзамен (9)
Всего	180	5	21	3	6	12	150	9

### 5. Содержание дисциплины

#### 5.1. Разделы, темы дисциплины и виды занятий (часы промежуточной аттестации не указываются)

#### Очная форма обучения

Наименование раздела, темы	Всего	Внеаудиторная контактная работа	Лекционные занятия	Практические занятия	Самостоятельная работа	Планируемые результаты обучения, соответствующие с результатами освоения программы
<b>Раздел 1. Экономическая природа и классификация инвестиций.</b>	<b>16</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	УК-2.5
Тема 1.1. Экономическая природа и классификация инвестиций.	16	3	2	4	7	
<b>Раздел 2. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	УК-2.6
Тема 2.1. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования	13		2	4	7	

<b>Раздел 3. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	ОПК-5.1
Тема 3.1. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов	13		2	4	7	
<b>Раздел 4. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	ОПК-5.2
Тема 4.1. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов	13		2	4	7	
<b>Раздел 5. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	ОПК-5.3
Тема 5.1. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.	13		2	4	7	
<b>Раздел 6. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	ОПК-5.2
Тема 6.1. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ	13		2	4	7	
<b>Раздел 7. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	ОПК-5.1
Тема 7.1. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов	13		2	4	7	
<b>Раздел 8. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ</b>	<b>13</b>		<b>2</b>	<b>4</b>	<b>7</b>	УК-2.6
Тема 8.1. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ	13		2	4	7	
<b>Раздел 9. Анализ и управление проектными рисками.</b>	<b>11</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	<b>7</b>	УК-2.5
Тема 9.1. Анализ и управление проектными рисками.	11		2	2	7	
<b>Раздел 10. Учет инфляции</b>	<b>8</b>		<b>2</b>	<b>2</b>	<b>4</b>	ОПК-5.3
Тема 10.1. Учет инфляции	8		2	2	4	
<b>Итого</b>	<b>126</b>	<b>3</b>	<b>20</b>	<b>36</b>	<b>67</b>	

*Заочная форма обучения*

Наименование раздела, темы	Историческая контактная работа	Индивидуальные занятия	Групповые занятия	Самостоятельная работа	Учебные результаты, соответствующие сформированным компетенциям

	Всего	Внеауд	Лекцио	Практи	Самост	Планир обучени результ програм
<b>Раздел 1. Экономическая природа и классификация инвестиций.</b>	<b>21</b>	<b>3</b>	<b>2</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	УК-2.5
Тема 1.1. Экономическая природа и классификация инвестиций.	21	3	2	1	15	
<b>Раздел 2. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования</b>	<b>18</b>		<b>2</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	УК-2.6
Тема 2.1. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования	18		2	1	15	
<b>Раздел 3. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов</b>	<b>18</b>		<b>2</b>	<b>1</b>	<b>15</b>	ОПК-5.1
Тема 3.1. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов	18		2	1	15	
<b>Раздел 4. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов</b>	<b>16</b>			<b>1</b>	<b>15</b>	ОПК-5.2
Тема 4.1. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов	16			1	15	
<b>Раздел 5. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.</b>	<b>16</b>			<b>1</b>	<b>15</b>	ОПК-5.3
Тема 5.1. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.	16			1	15	
<b>Раздел 6. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ</b>	<b>16</b>			<b>1</b>	<b>15</b>	ОПК-5.2
Тема 6.1. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ	16			1	15	
<b>Раздел 7. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов</b>	<b>16</b>			<b>1</b>	<b>15</b>	ОПК-5.1
Тема 7.1. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов	16			1	15	
<b>Раздел 8. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ</b>	<b>16</b>			<b>1</b>	<b>15</b>	УК-2.6
Тема 8.1. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ	16			1	15	
<b>Раздел 9. Анализ и управление проектными рисками.</b>	<b>17</b>			<b>2</b>	<b>15</b>	УК-2.5
Тема 9.1. Анализ и управление проектными рисками.	17			2	15	



<b>Раздел 10. Учет инфляции</b>	<b>17</b>			<b>2</b>	<b>15</b>	ОПК-5.3
Тема 10.1. Учет инфляции	17			2	15	
<b>Итого</b>	<b>171</b>	<b>3</b>	<b>6</b>	<b>12</b>	<b>150</b>	

## 5. Содержание разделов, тем дисциплин

### **Раздел 1. Экономическая природа и классификация инвестиций.**

*(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)*

#### **Тема 1.1. Экономическая природа и классификация инвестиций.**

*(Заочная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.; Очная: Внеаудиторная контактная работа - 3ч.; Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)*

Экономическая природа и классификация инвестиций.

### **Раздел 2. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования**

*(Заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)*

#### **Тема 2.1. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования**

*(Заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)*

Оценка инвестиций с учетом дисконтирования

### **Раздел 3. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов**

*(Заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)*

#### **Тема 3.1. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов**

*(Заочная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.; Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.)*

Основные понятия эффективности инвестиционных проектов

### **Раздел 4. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

#### **Тема 4.1. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов

### **Раздел 5. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

*Тема 5.1. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.

**Раздел 6. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

*Тема 6.1. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Показатели оценки эффективности инвестиционных программ

**Раздел 7. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

*Тема 7.1. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов

**Раздел 8. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

*Тема 8.1. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 4ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 1ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Оценка социальной эффективности инвестиционных программ

**Раздел 9. Анализ и управление проектными рисками.**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

*Тема 9.1. Анализ и управление проектными рисками.*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 7ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Анализ и управление проектными рисками.

**Раздел 10. Учет инфляции**

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

*Тема 10.1. Учет инфляции*

*(Очная: Лекционные занятия - 2ч.; Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 4ч.; Заочная: Практические занятия - 2ч.; Самостоятельная работа - 15ч.)*

Учет инфляции

## **6. Оценочные материалы текущего контроля**

**Раздел 1. Экономическая природа и классификация инвестиций.**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Акционерное общество планирует закупить технологическую линию стоимостью  $200N$  д.е. со сроком эксплуатации  $N$  лет. По расчетам, это принесет дополнительный доход до уплаты процентов и налогов  $10N$  д.е. По истечении срока эксплуатации продажа линии не планируется. Ставка налогообложения  $N\%$ . Доходность инвестиций до закупки технологии составила  $T\%$ .

Определить эффективны ли инвестиции исходя из значения показателя окупаемости инвестиций (ROI).

## **Раздел 2. Оценка инвестиций с учетом дисконтирования**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Акционерное общество планирует закупить технологическую линию стоимостью  $200N$  д.е. со сроком эксплуатации  $N$  лет. По расчетам, это принесет дополнительный доход до уплаты процентов и налогов  $10N$  д.е. По истечении срока эксплуатации продажа линии не планируется. Ставка налогообложения  $N\%$ . Доходность инвестиций до закупки технологии составила  $T\%$ .

Дать характеристику метода рентабельности инвестиций.

## **Раздел 3. Основные понятия эффективности инвестиционных проектов**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Для закупки технологической линии стоимостью  $200N$  д.е. со сроком эксплуатации  $N$  лет акционерное общество планирует привлечь кредит под  $15\%$  годовых. По расчетам, это принесет дополнительный доход до уплаты процентов и налогов  $10N$  д.е. По истечении срока эксплуатации продажа линии не планируется. Ставка налогообложения  $N\%$ . Доходность инвестиций до закупки технологии составила  $N\%$ .

Определить эффективны ли инвестиции исходя из значения показателя окупаемости инвестиций (ROI).

## **Раздел 4. Принципы оценки эффективности инвестиционных проектов**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Определить срок возврата инвестиций в размере  $10N$  д.е., если среднегодовая прибыль по проекту составляет  $50$  д.е.

2. Определить срок возврата инвестиций в размере  $10N$  д.е., если среднегодовая прибыль по проекту составляет  $50$  д.е. Дать характеристику простого срока окупаемости инвестиций.

## **Раздел 5. Показатели оценки эффективности инвестиционных проектов.**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Определить срок возврата инвестиций в размере  $10N$  д.е., если прибыль по инвестиционному проекту составляет в 1-й год –  $2.5N$  д.е.; во 2-й год –  $3N$  д.е.; в 3-й год –  $3.5N$  д.е.; в 4-й год –  $4.0N$  д.е.

## **Раздел 6. Показатели оценки эффективности инвестиционных программ**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Дать обзор метода оценки эффективности инвестиций основанные на показателях денежного потока (чистый дисконтированный доход) и основных индексов доходности.

### **Раздел 7. Оценка социальной эффективности инвестиционных проектов**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Денежные потоки (д.е.) инвестиционного проекта представлены в таблице. Необходимо определить чистую прибыль, денежный поток от операционной деятельности, чистый доход, чистый дисконтированный доход, индексы доходности при норме дисконта 15%. Размер инвестиций 20N д.е., ликвидационная стоимость объекта инвестиций 2N д.е. Инвестиции вкладываются 50% в первый год и 50% во второй.

### **Раздел 8. Оценка социальной эффективности инвестиционных программ**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Рассчитать модифицированную ставку доходности инвестиционного проекта со следующей структурой денежных потоков (д.е.), представленных на рисунке: затраты по годам 20N, 20N; доходы по годам 6N, 12N, 18N, 16N.

### **Раздел 9. Анализ и управление проектными рисками.**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Расчёт дисконтированного срока окупаемости инвестиций.

### **Раздел 10. Учет инфляции**

*Форма контроля/оценочное средство: Задача*

*Вопросы/Задания:*

1. Расчёт дисконтированного срока окупаемости инвестиций.

## **7. Оценочные материалы промежуточной аттестации**

*Очная форма обучения, Третий семестр, Экзамен*

*Контролируемые ИДК: УК-2.5 УК-2.6 ОПК-5.1 ОПК-5.2 ОПК-5.3*

*Вопросы/Задания:*

1. Вопросы к экзамену.

Вопросы к экзамену по дисциплине "Оценка эффективности инвестиционных проектов".

Объекты инвестирования, форма и состав инвестиций.

Инфляция и финансовая эффективность проекта.

Объекты и источники инвестиций.

Учет инфляции при реализации проекта.

Предпроектные исследования инвестиционных возможностей.

Инвестиционная программа.

Иностранные инвестиции: прямые, портфельные и прочие.

Оценка доходности финансовых деривативов.

Расчеты курсовой стоимости и доходности акций.

Дивидендная политика компании.

Определение курса, текущей доходности и полной доходности облигаций к погашению.

Расчеты дохода по процентному векселю. Учет векселей.

Оценка доходности вторичных ценных бумаг и доходности инвестиционного портфеля.

Дисконтирование инвестиций. Простые и сложные проценты.  
Эффективность инвестиционных проектов. Цели и задачи оценки эффективности инвестиционных проектов и программ.  
Этапы оценки эффективности инвестиционного проекта.  
Основополагающие принципы оценки эффективности инвестиционного проекта.  
Чистый доход инвестиционного проекта.

## 2. Вопросы к экзамену

Чистый доход инвестиционного проекта.  
Чистый дисконтированный (приведенный) доход.  
Дисконт проекта.  
Индекс рентабельности инвестиций. Индекс доходности. Индекс рентабельности инвестиций.  
Индекс доходности дисконтированных инвестиций.  
Внутренняя норма доходности. Внутренняя норма дисконта. Внутренняя норма рентабельности.  
Срок окупаемости инвестиций.  
Бухгалтерская норма доходности. Средняя норма прибыли на инвестиции. Расчетная норма прибыли.  
Бухгалтерская рентабельность инвестиций.  
Оценка эффективности государственной и/или целевой программы.  
Показатели оценки инвестиционных проектов, имеющих социальную направленность.  
Проектные риски. Классификация рисков инвестиционного проекта.  
Методы учета рисков. Качественный анализ проектных рисков.  
Метод анализа чувствительности.  
Анализ сценариев.  
Вероятностные методы анализа рисков.  
Метод Монте-Карло.  
Методы управления рисками инвестиционного проекта.  
Риск-менеджмент в проектировании: российский и зарубежный опыт.  
Учет инфляции при реализации проекта.  
Инфляция и финансовая эффективность проекта.  
Расчеты дохода по процентному векселю. Учет векселей.

*Заочная форма обучения, Четвертый семестр, Экзамен*  
*Контролируемые ИДК: УК-2.5 УК-2.6 ОПК-5.1 ОПК-5.2 ОПК-5.3*

Вопросы/Задания:

## 1. Вопросы к экзамену.

Вопросы к экзамену по дисциплине "Оценка эффективности инвестиционных проектов".  
Объекты инвестирования, форма и состав инвестиций.  
Инфляция и финансовая эффективность проекта.  
Объекты и источники инвестиций.  
Учет инфляции при реализации проекта.  
Предпроектные исследования инвестиционных возможностей.  
Инвестиционная программа.  
Иностранные инвестиции: прямые, портфельные и прочие.  
Оценка доходности финансовых деривативов.  
Расчеты курсовой стоимости и доходности акций.  
Дивидендная политика компании.  
Определение курса, текущей доходности и полной доходности облигаций к погашению.  
Расчеты дохода по процентному векселю. Учет векселей.  
Оценка доходности вторичных ценных бумаг и доходности инвестиционного портфеля.  
Дисконтирование инвестиций. Простые и сложные проценты.  
Эффективность инвестиционных проектов. Цели и задачи оценки эффективности инвестиционных проектов и программ.  
Этапы оценки эффективности инвестиционного проекта.

Основополагающие принципы оценки эффективности инвестиционного проекта.

Чистый доход инвестиционного проекта.

Чистый дисконтированный (приведенный) доход.

## 2. Вопросы к экзамену.

Дисконт проекта.

Индекс рентабельности инвестиций. Индекс доходности. Индекс рентабельности инвестиций.

Индекс доходности дисконтированных инвестиций.

Внутренняя норма доходности. Внутренняя норма дисконта. Внутренняя норма рентабельности.

Срок окупаемости инвестиций.

Бухгалтерская норма доходности. Средняя норма прибыли на инвестиции. Расчетная норма прибыли.

Бухгалтерская рентабельность инвестиций.

Оценка эффективности государственной и/или целевой программы.

Показатели оценки инвестиционных проектов, имеющих социальную направленность.

Проектные риски. Классификация рисков инвестиционного проекта.

Методы учета рисков. Качественный анализ проектных рисков.

Метод анализа чувствительности.

Анализ сценариев.

Вероятностные методы анализа рисков.

Метод Монте-Карло.

Методы управления рисками инвестиционного проекта.

Риск-менеджмент в проектировании: российский и зарубежный опыт.

Учет инфляции при реализации проекта.

Инфляция и финансовая эффективность проекта.

Расчеты дохода по процентному векселю. Учет векселей.

*Заочная форма обучения, Четвертый семестр, Контрольная работа*

*Контролируемые ИДК: УК-2.5 УК-2.6 ОПК-5.1 ОПК-5.2 ОПК-5.3*

Вопросы/Задания:

1. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале Moodle.

2. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале Moodle.

## **8. Материально-техническое и учебно-методическое обеспечение дисциплины**

### **8.1. Перечень основной и дополнительной учебной литературы**

*Основная литература*

1. ГУРНОВИЧ Т. Г. Оценка эффективности инвестиционных проектов: метод. указания / ГУРНОВИЧ Т. Г.. - Краснодар: КубГАУ, 2020. - 60 с. - Текст: электронный. // : [сайт]. - URL: <https://edu.kubsau.ru/mod/resource/view.php?id=7665> (дата обращения: 02.05.2024). - Режим доступа: по подписке

*Дополнительная литература*

1. Оценка эффективности инвестиционных проектов в аграрном бизнесе / О. Н. Кусакина,, Н. В. Банникова,, Г. В. Токарева,, С. С. Вайцеховская,. - Оценка эффективности инвестиционных проектов в аграрном бизнесе - Ставрополь: Секвойя, 2018. - 88 с. - 2227-8397. - Текст: электронный. // IPR SMART: [сайт]. - URL: <https://www.iprbookshop.ru/92996.html> (дата обращения: 20.02.2024). - Режим доступа: по подписке

## **8.2. Профессиональные базы данных и ресурсы «Интернет», к которым обеспечивается доступ обучающихся**

*Профессиональные базы данных*

Не используются.

*Ресурсы «Интернет»*

1. <https://simintech.ru/> - SimInTech: программный компонент для моделирования работы САУ

## **8.3. Программное обеспечение и информационно-справочные системы, используемые при осуществлении образовательного процесса по дисциплине**

*Перечень программного обеспечения*

*(обновление производится по мере появления новых версий программы)*

Не используется.

*Перечень информационно-справочных систем*

*(обновление выполняется еженедельно)*

Не используется.

## **8.4. Специальные помещения, лаборатории и лабораторное оборудование**

### **9. Методические указания по освоению дисциплины (модуля)**

Учебная работа по направлению подготовки осуществляется в форме контактной работы с преподавателем, самостоятельной работы обучающегося, текущей и промежуточной аттестаций, иных формах, предлагаемых университетом. Учебный материал дисциплины структурирован и его изучение производится в тематической последовательности. Содержание методических указаний должно соответствовать требованиям Федерального государственного образовательного стандарта и учебных программ по дисциплине. Самостоятельная работа студентов может быть выполнена с помощью материалов, размещенных на портале поддержки Moodle.

#### ***Методические указания по формам работы***

*Лекционные занятия*

Передача значительного объема систематизированной информации в устной форме достаточно большой аудитории. Дает возможность экономно и систематично излагать учебный материал. Обучающиеся изучают лекционный материал, размещенный на портале поддержки обучения Moodle.

*Практические занятия*

Форма организации обучения, проводимая под руководством преподавателя и служащая для детализации, анализа, расширения, углубления, закрепления, применения (или выполнения) разнообразных практических работ, упражнений) и контроля усвоения полученной на лекциях учебной информации. Практические занятия проводятся с использованием учебно-методических изданий, размещенных на образовательном портале университета.

## **10. Методические рекомендации по освоению дисциплины (модуля)**